

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

na

I. Rok

W przypadku niewpłacenia w określonych ustawowo terminach kwoty należnego podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości, niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2005 r. Nr 229 poz. 1954 ze zm.)

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 ze zm.),

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek nie mających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do 15 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

2. Wójt Gminy Subkowy
Adres: 83-120 Subkowy ul. Wybickiego 19 a

B. OKOLICZNOŚCI POWODUJĄCE KONIECZNOŚĆ ZŁOŻENIA DEKLARACJI

3. Okoliczności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Deklaracja roczna

☐ 2. Korekta deklaracji rocznej

C. DANE IDENTYFIKACYJNE I ADRES *SIEDZIBY/**ZAMIESZKANIA

4. Rodzaj składającego deklarację (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Osoba fizyczna

☐ 2. Osoba prawna

☐ 3. Jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej

☐ 4. Spółka nie mająca osobowości prawnej

☐ 5. Posiadacz bez tytułu prawnego

☐ 6. Użytkownik wieczysty

☐ 7. inny

5. Rodzaj własności (zaznaczyć właściwą kratkę)

☐ 1. Właściciel

☐ 2. Współwłaściciel

6. Nazwa pełna * / Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię **

7. Nazwa skrócona* / Imię ojca, imię matki **

8. Data urodzenia – w przypadku gdy PESEL nie został nadany **

_____._____._____

9. REGON

_____._____._____

10. PKD/EKD

11. Numer PESEL **

_____._____._____

12. Numer NIP

_____._____._____

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Numer domu/lokalu

19. Miejscowość

20. Kod pocztowy

_____._____._____

21. Poczta

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych)

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania	Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy..... z dnia..... Nr..... w zł, gr	Kwota podatku w zł, gr
------------------	------------------------	--	------------------------

D.1 POWIERZCHNIA GRUNTÓW

1. związana z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	22.m ²	23.	24.
2. pod budynkami i budowlami związanymi z prowadzeniem działalności gospodarczej służącymi do odprowadzania i oczyszczania ścieków oraz bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody	25.m ²	25.	27.
3. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	28.ha	29.	30.
4. pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31.m ²	32.	33.

*- dotyczy składającego deklarację niebędącego osobą fizyczną, **- dotyczy składającego deklarację będącego osobą fizyczną

D.2 POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI (*)

* Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz sztywów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.	Powierzchnia użytkowa			Stawka podatku wynikająca z Uchwały Rady Gminy Subkowy	Kwota podatku w zł, gr
	Wysokość od 1,40m do 2,20m (zaliczyć 50 % powierzchni)	Wysokość powyżej 2,20m	Ogółem		
1. mieszkalnych - ogółem	34.m ²	35.m ²	36.m ²	37.	38.
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej ogółem	39.m ²	40.m ²	41.m ²	42.	43.
3. od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bezpośrednio związanych z procesem poboru i uzdatniania wody	44.m ²	45.m ²	46.m ²	47.	48.
4. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	49.m ²	50.m ²	51.m ²	52.	53.
5. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych ogółem	54.m ²	55.m ²	56.m ²	57.	58.
6. pozostałych ogółem, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizację pożytku publicznego	59.m ²	60.m ²	61.m ²	62.	63.

E. BUDOWLE

1. budowle (ich wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	64.zł	65.%	66.zł
2. budowle służące do ujmowania, uzdatniania i dostarczania wody w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (ich wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	67.zł	68.%	69.zł
3. budowle służące do odprowadzania i oczyszczania ścieków w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę (ich wartości określonej w art.4 ust.1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych)	70.zł	71.%	72.zł

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

73. Kwota podatku – suma kwot z ostatniej kolumny (należy zaokrąglić do pełnych złotych)	
--	-------

G. INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH ZWOLNIONYCH

74. Podać powierzchnię bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa - z jakiego tytułu występuje zwolnienie
--

H. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

75. Położenie nieruchomości:		
Nr księgi wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tczewie i identyfikatory działek:		
Nr KW	Nr działki	
76.	77.	
78.	79.	
80.	81.	
82.	83.	
84.	85.	
86. Nr budynku		87. Nr działki, na której jest położony
88. Nr lokalu		89. Nr KW dla lokalu (jeśli został nadany)

I. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA

Oświadczam , że podane przeze mnie dane są zgodne z prawdą

90. Data ____-____-____	91. Imię	92. Nazwisko
93. Podpis składającego / osoby reprezentującej składającego	94. Telefon	

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

95. Uwagi organu podatkowego	
96. Identyfikator przyjmującego formularz	97. Data i podpis przyjmującego formularz

Niedopełnienie obowiązku złożenia deklaracji powoduje sankcje określone w art. 54 ustawy z dnia 10.09.1999 r. Kodeks karny – skarbowy (Dz. U. z 2007 r. Nr 111, poz. 765 ze zm.)